

HEGYMEG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV

M = 1 : 10000

KÜLTERÜLET
(beépítésre nem szánt terület)

LAK

EDELENY

TOMOR

HANGÁCS

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK ill. ÖVEZETEK:



Építési övezet

beépítési mód	beépítési %
építmény magasság	min. telek terület (m ²)

Má-I

SZ	3
4,5	6000-10
m	m

Döntően mezőgazdasági hasznosítású övezet (intenzív használat)

Má-E

SZ	3
4,5	6000-10
m	m

Döntően mezőgazdasági hasznosítású övezet (extenzív használat)

Má-Eb

Országos ökológiai hálózat döntően mezőgazdasági hasznosítású övezete (extenzív használat)

Mk-2

SZ	3
3,5	1500
m	m

Kertség övezet

Gmg

SZ	35
7,5	1000
m	m

Mezőgazdasági-ipari övezet

Gks

SZ	40
7,5	1000
m	m

Kereskedelmi, gazdasági övezet

Kt

SZ	5
3,5	1000
m	m

Különleges övezet (temető)

Kb

Különleges övezet (homokbánya)

Köu-3

Közüti közlekedési terület (országos mellékút)

Köu-6

Közüti közlekedési terület (kistérségi összekötőút)

Evk

Környezetvédelmi célú erdőövezet

Evt

Természetvédelmi célú erdőövezet

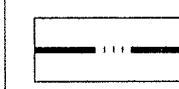
V-1

Vízgazdálkodási övezet (árok, csatorna, vízfolyás)

V-2

Vízgazdálkodási övezet (holtág, tó)

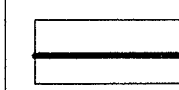
JELMAGYARÁZAT



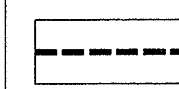
Közigazgatási terület határa



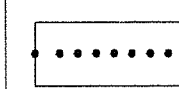
Beépítésre szánt területek (meglévő)



Szabályozási vonal



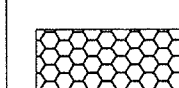
Területegység határa



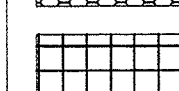
Övezeti határ



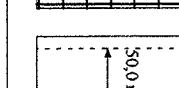
Közüti tengelye



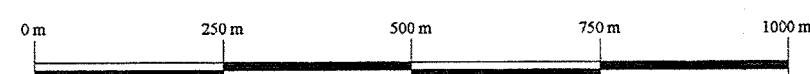
Országos ökológiai hálózat övezete



Természeti terület



Védőtávolság



Rajkszám:	SZ-2
Dátum:	2006. február hó
Munka megnevezése:	HEGYMEG szabályozási terv a külterületre (beépítésre nem szánt terület)
Tervező:	Soltész Jánosné <i>Soltész</i> TT-1-05-0114-SZKI/2001.